

広大な緑と充実した利便性を身近に、世田谷の閑静な街並みに住もう。



東急田園都市線
「用賀」駅徒歩約7分「桜新町」駅徒歩約9分／「二子玉川」駅へ1駅約2分

※掲載の情報は2025年12月現在のものです。

■「SOMPOケア ラヴィーレレジデンス用賀」施設概要●類型／サービス付き高齢者向け住宅●所在地／東京都世田谷区用賀3丁目6番3号●交通／東急田園都市線「用賀」駅徒歩約7分、東急田園都市線「桜新町」駅徒歩約9分●敷地面積／3,525.88㎡●延床面積／8,467.46㎡●構造・規模／鉄筋コンクリート造6階建●住戸数・定員／120戸(216名)●間取り／1R～2LDK●専有面積／28.02㎡～73.16㎡●共用部／フロント・ラウンジ・ダイニング・プライベートダイニング・テラス・厨房・シアタールーム・コミュニティラウンジ・リラクゼーションルーム・娯楽室・多目的室・応接室・相談室・屋上テラス・共同浴室・機械浴室・防災備蓄倉庫●入居対象／60歳以上の方●利用料の支払い方式／月払い方式●介護保険／在宅サービス可●職員体制／24時間体制常時1名以上、ご利用者の実態によって追加配置します。●土地・建物権利形態／事業主体非所有●居住権利形態／建物賃貸借契約●居室区分／全室個室●開設年月／2017年5月

SOMPO

SOMPOケア

サービス付き高齢者向け住宅

SOMPOケア ラヴィーレレジデンス 用賀

2026年10月 改訂



SOMPOケア株式会社

〒140-0002 東京都品川区東品川4-12-8
品川シーサイドイーストタワー

SOMPOグループの一員です。

お問い合わせ先／SOMPOケア「介護なんでも相談室」

0120-37-1865

受付時間／9:00～18:00(土・日・祝日も受付)※年末年始は除く

SOMPOケア 公式

検索

サービスの詳細は
ウェブサイトへ



人生にゆとりある豊穡を。





コンシェルジュが支える、アクティブで満ち足りた日々。

「ラヴィーレレジデンス」の最大の特長は、サービスの隙間を埋めるコンシェルジュの存在。
日常のお困りごとや将来のご相談、日々の楽しみやつながりづくり、緊急対応まで、親身になって幅広く対応します。



24時間スタッフ常駐

コンシェルジュは日中フロントに常駐。また、24時間の緊急対応や安否確認など、ホーム内の常駐スタッフが日々の暮らしに寄り添います。



アクティビティ

自立の方から要介護の方までが参加できる多彩なプログラムをご用意。四季折々のイベントの企画・開催を通じ、愉しく充実した時間と気軽な交流の場を提供しています。



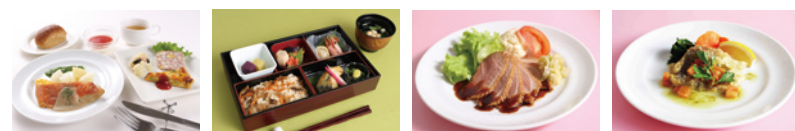
介護・医療サービス

地域医療機関や訪問介護事業所と連携。コンシェルジュが橋渡し役となり、かかりつけ医の診察や居宅介護など、必要なサービスをスムーズに受けられる体制を整えています。



彩りと柔軟さをそなえた、自由度の高いお食事サービス。

栄養バランスと季節の彩りに配慮した食事をご用意。ホーム内のキッチンで調理し、栄養バランスと季節の彩りに配慮したお食事をご用意しています。また、お一人おひとりの意向に沿って、外食や自炊などもその都度ご選択いただけます。



COMMON SPACE

風合い豊かな素材、洗練と重厚さを併せ持つ建築。



ダイニング



ラウンジ



プライベートダイニング



シアタールーム



娯楽室



1階テラス

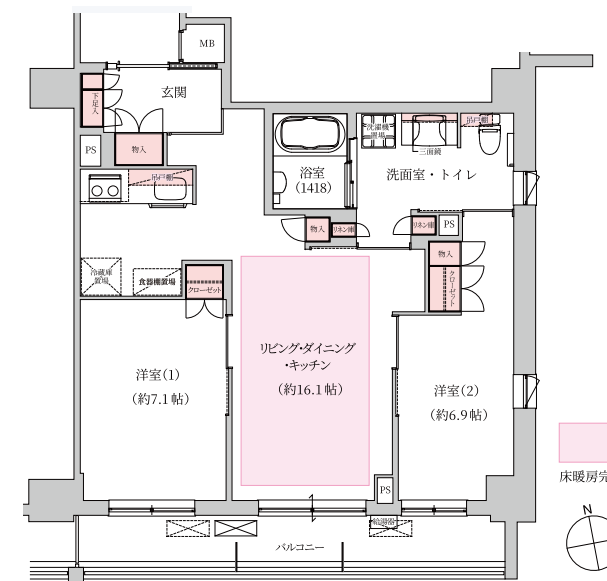
PRIVATE SPACE

約66.77㎡ | 分譲住宅に準拠した性能でプライバシーに配慮し、ご夫婦で暮らせる居室。

2LDKの居室にはキッチンをはじめ、浴室、洗濯機置き場も完備。また、全居室に「人感センサー」を標準装備しているので、24時間ご安心してお過ごしいただけます。

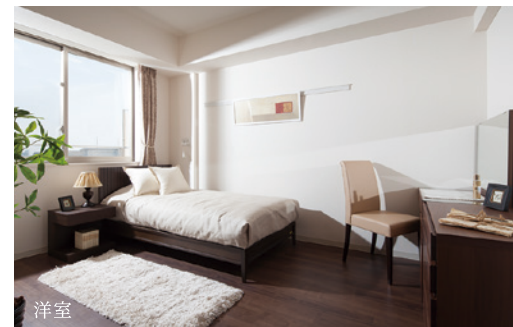


リビング・ダイニング



〈参考間取り〉2LDK TYPE

OTHER ROOMS



洋室



キッチン



浴室

EQUIPMENT

- 居室設備
- 緊急通報装置
 - インターホン
 - 生活異変センサー
 - クローゼット
 - 洗面(温水)
 - 温水洗浄機能付トイレ
 - 冷暖房設備
 - テレビ回線 ■電話回線

※本パンフレットに掲載の画像はモデルルームを撮影したもので、住戸タイプにより、形状・色調・設置位置等が異なる場合があります。また、掲載内容についても住戸タイプにより一部採用されていない場合があります。