

4路線利用可能な便利な立地、山手線の内側の利便性の良さと暮らしやすさ。



介護付きホーム（特定施設入居者生活介護）／サービス付き高齢者向け住宅

# SOMPOケア ラヴィーレ 東池袋

2025年12月 改訂



東京メトロ丸の内線「新大塚」駅徒歩約6分 / 東京メトロ有楽町線「東池袋」駅徒歩約8分  
JR山手線「大塚」駅徒歩約9分 / 都電荒川線「向原」駅徒歩約5分

※掲載の情報は2025年12月現在のものです。

〔SOMPOケア ラヴィーレ 東池袋〕施設概要 ● 類型 / 介護付きホーム(特定施設入居者生活介護)、サービス付き高齢者向け住宅 ● 所在地 / 〒170-0013 東京都豊島区東池袋5丁目43番6号 ● 交通 / JR山手線「大塚」駅徒歩約9分、東京メトロ丸の内線「新大塚」駅徒歩約6分、東京メトロ有楽町線「東池袋」駅徒歩約8分、都電荒川線「向原」駅徒歩約5分 ● 敷地面積 / 675.24㎡ ● 延床面積 / 1,838.24㎡ ● 構造・規模 / 鉄筋コンクリート造7階建 ● 住戸数・定員 / 50戸(50名) ● 間取り / 1R ● 専有面積 / 18.07㎡~19.89㎡ ● 共用部 / フロント・ダイニング・厨房・談話室・談話コーナー・共同浴室・機械浴室・洗濯室・防災備蓄倉庫 ● 入居対象 / 60歳以上の方 ● 利用料の支払い方式 / 月払い方式 ● 管理費の使途 / 共用部分および共用施設の水光熱費、清掃料、保険料、その他維持管理等に關する費用。 ● 実費負担いただく項目(例) / おむつ、日用品、新聞・雑誌等購読、業者依頼クリーニング、理美容、個人的外出の付き添い費用及び交通費、買い物代行(週1回までは介護保険に含まれます。)、受診時医療、クラブ・アクティビティ材料等。週3回目からの入浴介助等が別途個別負担になります。 ● 介護保険給付対象外の有料サービスの一例 / 役所手続き代行など。 ● 介護保険 / 東京都指定特定施設入居者生活介護・介護予防特定施設入居者生活介護 ● 介護に関わる職員体制 / 2.5:1以上 ● 土地・建物権利形態 / 事業主体非所有 ● 居住権利形態 / 建物賃貸借契約 ● 居室区分 / 全室個室 ● 開設年月 / 2015年2月



SOMPOケア株式会社

〒140-0002 東京都品川区東品川4-12-8  
品川シーサイドイーストタワー

SOMPOグループの一員です。

お問い合わせ先 / SOMPOケア「介護なんでも相談室」

0120-37-1865

受付時間 / 9:00~18:00(土・日・祝日も受付) ※年末年始は除く

SOMPOケア 公式

検索

サービスの詳細は  
ウェブサイトへ

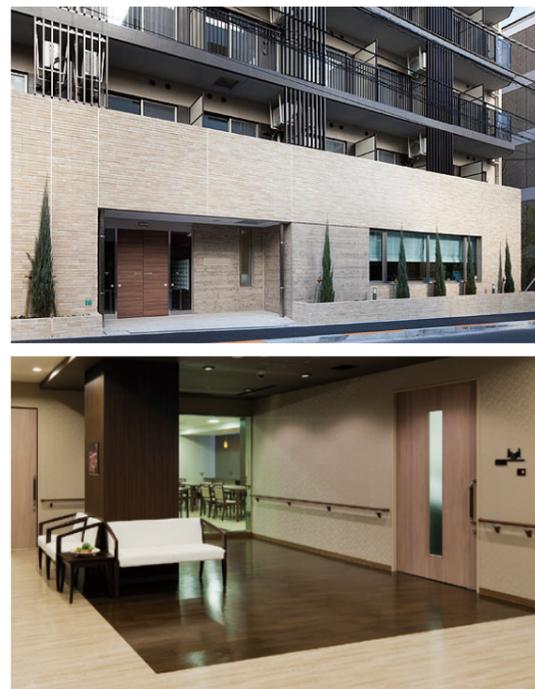
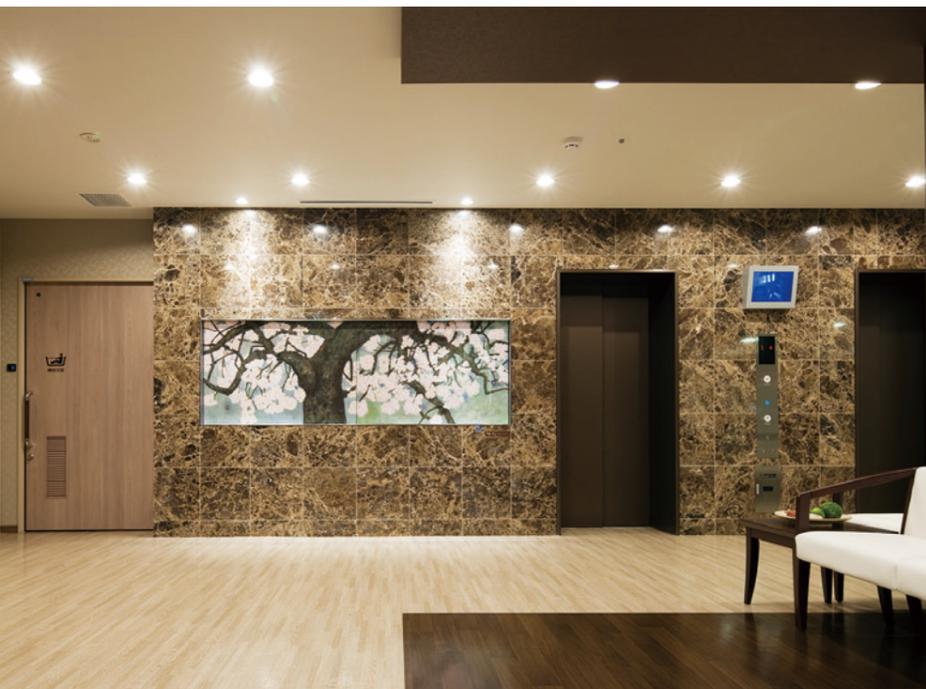


満たされるもてなしを。



# 山手線の内側、4路線利用可能な電車でも、 車でも、アクセス抜群 利便性と近隣の大きな公園に恵まれ、 快適な暮らしがはじまります。

「SOMPOケア ラヴィーレ東池袋」では、ご入居者さま、  
お一人おひとりの暮らしをしっかりと見極め、個性・自由・尊厳を尊重したケアを行います。  
安全性と、快適性を兼ね備えた設備で、都心とは思えないほど閑静な環境で、  
穏やかな時間をお過ごしいただけます。



## | 居室 |

### 毎日をお過ごしいただく居室は、18㎡超の広さを確保。

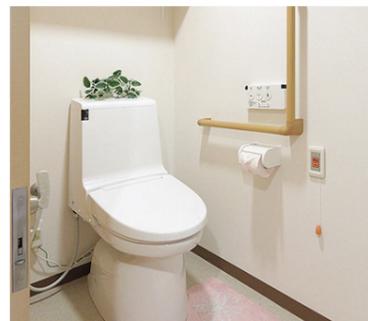
安心してお過ごしいただけるよう、緊急コールを各室とトイレに設置し、居室内はすべてバリアフリー設計。車椅子のご利用にも配慮しています。



お気に入りの家具を持ち込める居室(モデルルーム)



コンパクトなミニキッチン



車椅子でも使いやすいトイレ

## | 共用空間 |

### すべての方が“わが家”のようにくつろげる、充実の共用空間。

ゆったりとしたダイニング(食堂)や思い思いに過ごせる談話コーナーなど、  
日常的にゆとりと癒しを実感できる共用空間・設備をご用意しています。



ご入居者さまに心地よくお過ごしいただけるダイニング



広くて清潔な共同浴室(各階)



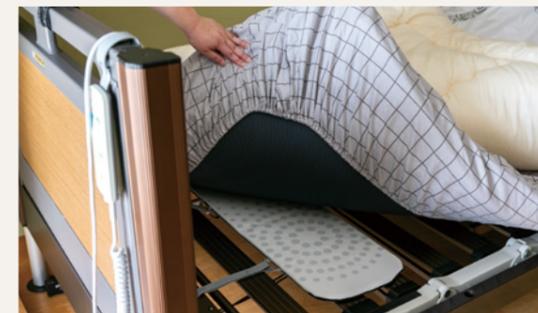
応接コーナー(2階)

適切なケアを支えるデータ・テクノロジー。

### 業務を効率化し、人にしかできないケアに注力。

SOMPOケアのホームでは、ご入居者さまの何気ない会話や触れ合いなど、人と人の心が  
通いあう時間を大切にしています。データ・テクノロジーの積極的な活用は、スタッフの業務  
時間のゆとりを生み出し、人にしかできないケアの品質を高めることにつながっています。

データ・テクノロジーの  
詳細情報はこちら



#### 睡眠測定センサー

SOMPOケアの介護付きホーム全室に導入しています。ベッドの  
マットレス下に設置することで、寝返り、呼吸、心拍などを測定し、  
睡眠状況がリアルタイムで把握可能です。



#### データの活用と分析

SOMPOケアではスタッフの日々の関りに加えて、ご入居者さま  
に関し収集したデータを分析しています。さらに、「AI分析の  
仕組み」を活用して重症化リスクを予測します。



「SOMPOケア ラヴィーレ」ブランドの  
特長など、詳細情報はこちら



ホームの様子がわかる  
「ホームだより」はこちら